

ÚZEMNÍ STUDIE EDROVICE III.

5. KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 1 000

LEGENDA:

- | | | | | |
|---|------------------------|--|-------|---|
| | VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY | | | |
| LEGENDA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY: | | | | |
| | stav | | návrh | SILNICE, KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ, DOPRAVNÍ PLOCHY |
| | | | | KOMUNIKACE ÚČELOVÉ |
| | | | | CHODNÍKY, STEZKY PRO CHODCE A CYKLISTY (ZPEVNĚNÉ) |

LEGENDA NAVRHOVANÝCH POZEMKŮ A PLOCH:

- | | |
|--|--|
| | POZEMKY URČENÉ PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ (STAVEBNÍ POZEMKY) |
| | VP1 POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.) |
| | TI1 POZEMKY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |

ULIČNÍ A STAVEBNÍ ČÁRY:

- | | |
|--|--|
| | ULIČNÍ ČÁRA |
| | STAVEBNÍ ČÁRA |
| | NAVRŽENÁ HRANICE STAVEBNÍCH POZEMKŮ (IDEOVÝ NÁVRH) |
| | NAVRŽENÁ HRANICE POZEMKŮ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ |

OSTATNÍ JEVY:

- | | |
|--|--|
| | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (DLE PLATNÉHO ÚP) |
| | VYMEZENÍ PODDOLOVANÉHO ÚZEMÍ |
| | 2 POŘADOVÉ ČÍSLO STAVEBNÍHO POZEMKU |
| | NAVRŽENÁ VÝMĚRA STAVEBNÍHO POZEMKU NEBO POZEMKU VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.) |
| | SOUČASNÁ ZELEŇ |
| | IDEOVÉ DOPLNĚNÍ ZELENĚ |
| | IDEOVÝ NÁVRH RODINNÝCH DOMŮ / HRŠT |

LEGENDA VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ:

- | | | | | |
|--|------|--|-------|---|
| | stav | | návrh | VODOVODNÍ ŘÁD |
| | | | | STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE |
| | | | | STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE |
| | | | | STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE |
| | | | | VÝÚSTNÍ OBJEKT DEŠŤOVÉ KANALIZACE |
| | | | | PROSTOR PRO MOŽNÉ UMÍSTĚNÍ OBJEKTŮ HOSPODÁŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU (PODZEMNÍ NÁDRŽE, PRŮLEHY, JINÁ ZAŘÍZENÍ) |
| | | | | ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP |

LEGENDA ENERGETIKY A SPOJŮ:

- | | | | | |
|--|------|--|-------|---|
| | stav | | návrh | VEDENÍ VN VZDUŠNÉ (VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA) |
| | | | | VEDENÍ VN, ZEMNÍ KABELOVÉ |
| | | | | VEDENÍ NN VZDUŠNÉ |
| | | | | VEDENÍ NN, ZEMNÍ KABELOVÉ |
| | | | | DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE S OZNAČENÍM |
| | | | | STŘEDOTLAKÝ / NÍZKOTLAKÝ PLYNOVOD |
| | | | | MÍSTNÍ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ, ZEMNÍ KABELOVÉ |
| | | | | MÍSTNÍ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ, VZDUŠNÉ |
| | | | | RADIORELEOVÝ SPOJ |

ZÁKLADNÍ BILANCE POZEMKŮ A PLOCH:

- PLOCHA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 82 243 m²
- MINIMÁLNÍ VÝMĚRA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 4 112 m² (5 %)
- NAVRŽENÁ VÝMĚRA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 8 993 m² (10,9 %)
- NAVRŽENÁ VÝMĚRA POZEMKŮ URČENÝCH PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ: 57 430 m² (69,8 %)
- NAVRŽENÁ VÝMĚRA POZEMKŮ PRO VÝSTAVBU POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ PRO MOTOROVÁ VOZIDLA (dle §22 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 13 490 m² (16,4 %)
- NAVRŽENÁ VÝMĚRA POZEMKŮ PRO VÝSTAVBU POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ PRO CHODCE A CYKLISTY (dle §22 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 2 289 m² (2,8 %)

VÝMĚRA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 8,224 ha
 ÚDAJE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ K 05/2022
 PODKLADOVÁ DATA (c) ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ
 PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMIUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
 OSTRAVA s.r.o. Spárkovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT: ING.ARCH.HELENA SALVETOVÁ
 ZPRACOVATEL: ING.ARCH.HELENA SALVETOVÁ, ING. VÁCLAV ŠKVAJN
 OBJEDNATEL: MĚSTO RÝMAŘOV DATUM: ZÁŘÍ 2022