

ÚZEMNÍ STUDIE EDROVICE III.

2. HLAVNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 1 000

LEGENDA:

- VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY
- POZEMKY PRO VÝSTAVBU POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ PRO MOTOROVÁ VOZIDLA (dle §22 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.)
- POZEMKY PRO VÝSTAVBU POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ PRO CHODCE A CYKLISTY (VČETNĚ NEZPEVNĚNÝCH STEZEK A PĚŠIN, PŘÍPADNĚ PROVOZNĚ ZPEVNĚNÝCH)
- POZEMKY URČENÉ PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ (STAVEBNÍ POZEMKY)
- VP1 POZEMKY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.)
- TI1 POZEMKY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

ULIČNÍ A STAVEBNÍ ČÁRY:

- ULIČNÍ ČÁRA
- STAVEBNÍ ČÁRA
- NAVRŽENÁ HRANICE STAVEBNÍCH POZEMKŮ (IDEOVÝ NÁVRH)
- NAVRŽENÁ HRANICE POZEMKŮ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

LEGENDA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

- SILNICE, KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ, ÚČELOVÉ A DOPRAVNÍ PLOCHY

LEGENDA NAVRHOVANÉ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

- SILNICE, KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ, ÚČELOVÉ A DOPRAVNÍ PLOCHY

OSTATNÍ PRVKY:

- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (DLE PLATNÉHO ÚP)
- 2 POŘADOVÉ ČÍSLO STAVEBNÍHO POZEMKU
NAVRŽENÁ VÝMĚRA STAVEBNÍHO POZEMKU NEBO POZEMKU VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.)

ZÁKLADNÍ BILANCE POZEMKŮ A PLOCH:

PLOCHA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 82 243 m²

MINIMÁLNÍ VÝMĚRA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 4 112 m² (5 %)

NAVRŽENÁ VÝMĚRA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (dle §7 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 8 993 m² (10,9 %)

NAVRŽENÁ VÝMĚRA POZEMKŮ URČENÝCH PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ: 57 430 m² (69,8 %)

NAVRŽENÁ VÝMĚRA POZEMKŮ PRO VÝSTAVBU POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ PRO MOTOROVÁ VOZIDLA (dle §22 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 13 490 m² (16,4 %)

NAVRŽENÁ VÝMĚRA POZEMKŮ PRO VÝSTAVBU POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ PRO CHODCE A CYKLISTY (dle §22 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb.): 2 289 m² (2,8 %)

VÝMĚRA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 8,224 ha

ÚDAJE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ K 05/2022

PODKLADOVÁ DATA (c) ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
OSTRAVA s.r.o. Spárkovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT: ING.ARCH.HELENA SALVETOVÁ
ZPRACOVATEL: ING.ARCH.HELENA SALVETOVÁ, ING. VÁCLAV ŠKVRIN
OBJEDNATEL: MĚSTO RÝMAŘOV DATUM: ZÁŘÍ 2022

