

Informace o žádosti doručené na městský úřad

Informace poskytl: 14.03.2023, Mgr. Monika Krykorková - tajemnice

Zveřejněno dne: 23.03.2023

Předmět žádosti:

Žadatel se dne 09.03.2023 obrátil na město Rýmařov, jako příslušný povinný subjekt dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informace:

- 1) *Plánuje obec zřízení příjezdové cesty ke stavební parcele č. 639/3 v k.ú. Janušov, obec Rýmařov?*
- 2) *V případě, že ano, v jakém časovém horizontu?*
- 3) *Budou případné náklady v režii obce?*
- 4) *Jak postupovat, aby bylo možné příjezdovou cestu zřídit?*

Odpověď na otázku 1 – 3:

Žádost více žadatelů o zřízení přístupové komunikace k pozemkům parc. č. 639/3 a 639/2 v k.ú. Janušov, byla projednána komisí životního prostředí a regionálního rozvoje (dále jen „Komise“) dne 16.01.2023 se závěrem, že Komise nedoporučuje zřizovat přístupovou komunikaci k soukromým parcelám. Komise doporučila, aby si přístup/příjezd řešili vlastníci pozemků v rámci komunikačního napojení a na vlastní náklady.

Odpověď na otázku č. 4:

Pokud by se pozemky parc.č. 639/2 a 639/3 v k.ú. Janušov měly stát pozemky stavebními, musí k nim být zřízena zpevněná pozemní komunikace široká min. 2,5 m a končící nejdále 50 m od plánované stavby (§ 20 vyhl.č. 501/2006 Sb.). V této lokalitě to znamená zbudovat cca 20 m dlouhou příjezdovou komunikaci, která vyžaduje územní rozhodnutí a stavební povolení. Navrhujeme vlastníkům uvedených pozemků nechat zpracovat projekt, požádat město (vlastníka pozemku) o souhlas se zbudováním příjezdové komunikace, zpracovat detail komunikačního napojení na místní komunikaci (v tomto případě na ulici Skalní neboť pozemek 697 je podle skutečnosti komunikačně nezpůsobilý kvůli vzrostlým stromům a zeleni) a požádat o vydání společného povolení. Jelikož se bude zřejmě jednat o účelovou komunikaci, bude tento záměr povolovat obecný stavební úřad. Tímto dojde ke splnění podmínky z uvedené vyhlášky, nicméně příjezd pro staveništní techniku a poté i příjezd k dokončené stavbě musí být až k hranici pozemku. Tato skutečnost „prodlužuje“ příjezdovou komunikaci až na cca 60 m.