

Město Rýmařov

v souladu s Pravidly pro hospodaření s byty v majetku města Rýmařova

nabízí k pronájmu byty za nejvyšší nabídku smluvního nájemného

adresa	č. bytu	velikost	Popis, ukazatel energetické náročnosti	Minimální nabídka za m ²	Povinnost doložit příjmy od nabídky za m ²
A	B	C	D	E	F
J. Sedláka 834/28 Rýmařov	2	22,30 1+kk	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, el. vařič. C	55,00 Kč	194,95 Kč
J. Sedláka 834/28 Rýmařov	4	55,01 m ² 2+1	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, pl. sporák. Balkón, 2 sklepní kóje. C	55,00 Kč	78,62 Kč
J. Sedláka 834/28 Rýmařov	7	54,82 m ² 2+1	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, pl. sporák. Balkón, 2 sklepní kóje. C	55,00 Kč	78,89 Kč
Příkopy 1153/15	4	30,96 m ² 1+1	Dálkové vytápění, teplá voda, KL, pl. sporák, 2 vestavěné skříně. Sklepní kóje. C	55,00 Kč	139,70 Kč
Sokolovská 838/44	11	68,74 m ² 2+1	Dálkové vytápění, bojler, KL, pl. sporák, vestavěné skříně. Půda. C	55,00 Kč	62,92 Kč

Pozn.: KL = kuchyňská linka, KK = kuchyňský kout

Prohlídka bytu je možná prostřednictvím provozní pracovnice Bytermu, Palackého 11, Rýmařov – Dagmar Šanovcová (tel. 554 254 360), Dagmar Sitorová (tel. 554 254 362)

Písemné nabídky podávejte **na předepsaném formuláři nejpozději do 21.05. 2024 do 14:00 hod na Byterm Rýmařov, Palackého 11 v zalepené obálce. Obálku označte „Neotvírat – byt č. (adresa)...” a uveďte jméno, adresu a telefonní kontakt žadatele.** Formulář je k dispozici na Bytermu Rýmařov.

Nedílnou součástí nabídky musí být přílohy, kterými uchazeč doloží splnění všech podmínek pro účast na výběrovém řízení:

- * potvrzení z evidence obyvatel o trvalém bydlišti uchazeče minim. 5 let v Rýmařově nebo potvrzení zaměstnavatele o trvalém pracovním poměru minim. 6 měsíců dle pracovní smlouvy (potvrzení nesmí být starší 1 měsíce) nebo kopie živnostenského listu o místě podnikání v Rýmařově,
- * přehled vlastnictví vydaný KÚ Bruntál (poplatek 50,- Kč) nebo MěÚ Rýmařov (poplatek 100,- Kč) svědčící o tom, že uchazeč nevlastní byt nebo objekt určený k bydlení na území ČR (přehled nesmí být starší 6 měsíců), pokud po něm nelze spravedlivě požadovat, aby jej užíval,
- * potvrzení MěÚ Rýmařov, že uchazeče nemá vůči městu dluh,
- * **v případě, že nabídka uchazeče překročí částku uvedenou ve sloupci F (tzv. rozhodné nájemné), musí uchazeč doložit, že je schopen vydražený nájem dlouhodobě hradit, tzn. že průměrný čistý měsíční příjem jeho domácnosti za poslední 3 měsíce je vyšší než 4násobek vypočítaného měsíčního nájemného za byt (u zaměstnanců výplatní list, výpis z účtu, u živnostníků čestné prohlášení).** Příklad: u bytu o velikosti 55 m² při nabídce 80 Kč/m² musí příjmy domácnosti činit alespoň 17.600 Kč.
- * podepsaný souhlas se zpracováním osobních údajů,
- * složení jistiny 500,- Kč v hotovosti.

V případě získání bytu musí vybraný uchazeč složit zálohu na smluvní nájemné ve výši **6násobku** nejvýše nabídnutého základního měsíčního smluvního nájemného.

Zpracovala: Eva Casciani, Byterm Rýmařov

Č. j.: BY 318/2024

V Rýmařově, dne 06.05.2024